

WAS?



Das CHEK Projekt:

'Change toolkit for digital building permit' (CHEK) ist ein europäisches Projekt, das durch das Horizont Europa (engl. Horizon Europe) Forschungsrahmenprogramm, Aufruf HORIZON-CL4-2021-TWIN-TRANSITION-01-10 G.A. 101058559, finanziert wird. Es hat eine Laufzeit von drei Jahren (Oktober 2022-September 2025) und umfasst 19 europäische Partner, darunter internationale Standardisierungsorganisationen (OGC, buildingSMART), und steht in engem Zusammenhang mit dem europäischen Netzwerk für digitale Baugenehmigungen ([EUnet4DBP](#))

Das Ziel von CHEK:

ist die Beseitigung von Barrieren für Kommunen, die digitale Baugenehmigungsverfahren einführen wollen, durch die Entwicklung, Verknüpfung und Abstimmung skalierbarer Lösungen für rechtliche und politische Rahmenbedingungen, für offene Standards sowie Software- und Dateninteroperabilität (Geodaten und BIM), für die Schließung von Wissenslücken durch Aus- und Weiterbildung, für erneuerte kommunale Prozesse und für den Technologieeinsatz. CHEK wird ein innovatives Paket von methodischen und technischen Werkzeugen für die Digitalisierung von Baugenehmigungen und automatisierten Konformitätsprüfungen von Gebäudeentwürfen und -renovierungen in europäischen Städten und Regionen bereitstellen. Die Modularität und Standardisierung der Lösungen werden die Replizierbarkeit in jedem Land und Kontext ermöglichen.



Funded by
the European Union

DIGITALER BAUANTRAG ?

Was ist ein digitaler Bauantrag ?

Die Digitalisierung der Baugenehmigung bedeutet den Übergang von (analogen) dokumentenbasierten Systemen zu digitalen datengesteuerten Prozessen

DIGITAL BUILDING PERMIT

80% mehr Effizienz:

50% schneller
Höherer Stellenwert
der menschlichen Arbeit
Faire Steueranpassungen
Transparenz und Vorhersagbarkeit

Höhere Qualität der Antragsprüfung:

Genauigkeit und Objektivität
Neue fortschrittliche
Analysemöglichkeiten

Digital gesteuerter Prozess:

Verwaltung aus der Ferne (weniger CO2)
Papier- und Ressourcenersparnis
Effizientere Nutzung der im Bauwesen
generierten Daten

ANALOGE BAUGENEHMIGUNG



WARUM MITMACHEN?

Nutzen Sie die Gelegenheit, die CHEK-Entwicklungen zu begleiten

Vier Gemeinden sind Partner in unserem dreijährigen Projekt (zwei in Portugal, eine in Italien und eine in der Tschechischen Republik). Um die Skalierbarkeit auf andere Länder und Städte zu gewährleisten, suchen wir Städte und Gemeinden sowie andere Interessengruppen (Planer, Bauunternehmen), die sich an unserer Community of Practice (CoP) beteiligen möchten.

Die Vorteile der Teilnahme an der CHEK Community of Practice sind:

1. Sie werden über einen speziellen Newsletter auf dem Laufenden gehalten und erhalten Zugang zu den vorläufigen CHEK-Ergebnissen mit der Möglichkeit, diese in Ihrer eigenen Organisation zu testen und anzuwenden;
2. Sie können die CHEK-Entwicklungen mit Ihren Rückmeldungen und Vorschlägen so steuern, dass die endgültigen Lösungen für Sie geeignet sind, um sie für Ihre eigenen Entwicklungen wiederzuverwenden;
3. Hilfe bei der Erreichung der höchstmöglichen Skalierbarkeit der CHEK-Lösungen;
4. Ihr Name und/oder Ihre Institution (falls Sie damit einverstanden sind und dies wünschen) wird auf der CHEK-Website und in den Danksagungen zu den Ergebnissen aufgeführt.



MITMACHEN :)



WAS?

Die Vorteile der digitalen gegenüber der herkömmlichen Baugenehmigung :

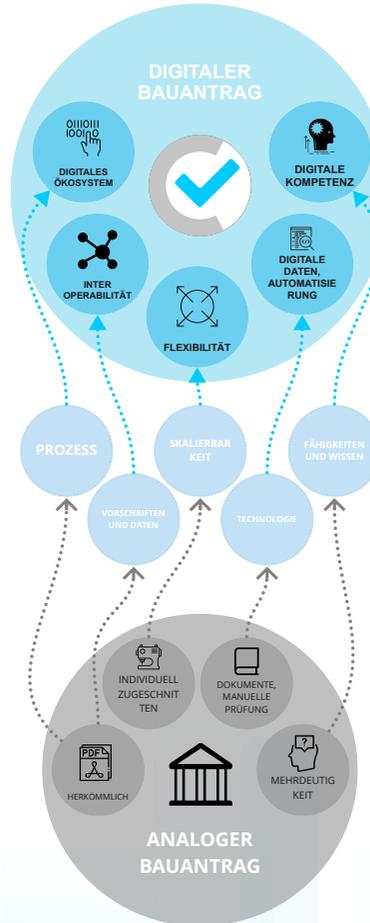
Mehrere Studien haben gezeigt, dass die digitale Baugenehmigung den beteiligten Akteuren mehrere Vorteile bringt.

- 1. Baugenehmigungsbehörden können ihre Ressourcen optimieren und einen effizienteren Prozess erreichen:**
 - a. durch den Wegfall der Belastung der ersten manuellen Validierung der Einreichungsformate;
 - b. durch Vermeidung des Zeitaufwands für einfache quantitative Überprüfungen von Vorschriften, so dass mehr Zeit für qualitative Überprüfungen aufgewendet werden kann, die menschliche Erfahrung und Beurteilung erfordern;
 - c. durch einen schnelleren und gerechten Geldfluss aus Steuerabgaben im Zusammenhang mit Baugenehmigungen.
- 2. Planer und Bauunternehmen** können sich darauf verlassen, dass sie ihre Projekte mit eindeutigeren Vorschriften und interoperablen Daten beginnen können, dass die Verfahren transparent und die Lösungen skalierbar sind und in ganz Europa angewandt werden können; dass dank der formalen Validierung bei der Einreichung und der Möglichkeit, die Konformität der Entwürfe vorab zu prüfen, weniger Wiedervorlagen und bereitzustellende Dokumente erforderlich sind; dass schneller reagiert werden kann und dass die Bewertung objektiv ist.
- 3. Bürger:innen** werden in der Lage sein, dem transparenten Prozess zu folgen und intelligent mit den anderen Beteiligten zu interagieren, um eine faire Steuerbelastung und ein schnelleres Verfahren zu erhalten.
- 4. Die Gesamtgesellschaft** wird in einer späteren Phase Vorteile aus der Wiederverwendung der erzeugten Daten für digitale Genehmigungen, aus den ermöglichten neuen Kontrollen in Bezug auf die Qualität der bebauten Umwelt und deren Auswirkungen sowie aus der Einsparung und Optimierung von Ressourcen im Allgemeinen haben.



Funded by
the European Union

DIGITALER BAUANTRAG?



WANN & WIE?

In Sitzungen (2 pro Jahr) und einer Reihe von Interviews und Mailkampagnen wird die CoP zu verschiedenen Entwicklungen im Projekt konsultiert, z. B. zur Auswahl der digital zu übertragenden Verordnungen, zu den im Rahmen des digitalen Bauprozesses zu übermittelnden Daten, zu den Lösungen für die Prüfung der Bauvorschriften usw.

Dadurch wird sichergestellt, dass die entwickelten Lösungen auch den Verfahren dieser Organisationen entsprechen und diese unterstützen.



Interviews



2 meetings / Jahr



Support



<https://checkbp.eu/>